

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和5年12月27日

支出負担行為担当官

東京税関総務部長 後藤 秀志

◎調達機関番号 015 ◎所在地番号 13

1 調達内容

(1) 品目分類番号 75

(2) 購入等特定役務及び数量

東京港湾合同庁舎等の施設管理・運營業務一式

(3) 調達案件の特質等 入札説明書による。

(4) 履行期間 令和6年4月1日から令和9年3月31日までの間。

(5) 履行場所 入札説明書による。

(6) 入札方法 落札決定に当たっては、入札書に記載

された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）

をもって落札価格とするので、入札者は、消費税

に係る課税事業者であるか免税事業者であるか

を問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

2 競争参加資格

- (1) 予算決算及び会計令第70条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
- (2) 予算決算及び会計令第71条の規定に該当しない者であること。
- (3) 令和4・5・6年度財務省競争参加資格(全省庁統一資格)において、「役務の提供等」で「A」又は「B」等級に格付けされ、関東・甲信越地域の競争参加資格を有する者、又は当該競争参加資格を有していない者で、入札書の受領期限までに競争参加資格審査を受け、競争参加資格者名簿に登載された者であること。
- (4) 当該入札に関する入札説明を受けた者であること。
- (5) 各省各庁から指名停止等を受けていない者(支出負担行為担当官が特に認める者を含む)であること。
- (6) 経営の状況又は信用度が極度に悪化していないと認められる者であり、適正な契約の履行が確保される者であ

ること。

(7) 労働保険、厚生年金保険等の適用を受けている場合、
保険料等の滞納がないこと。

(8) 入札参加グループでの入札について

本業務の実施に当たっては、一企業とすることも、入札参加グループとすることも可能とする。

① 単独で当該業務が担えない場合は、適正に業務を遂行できる入札参加グループで参加することができるものとする。その場合、入札書類提出時までに入札参加グループを結成し、代表企業及びグループに参加するその他の企業（以下、「グループ企業」という。）として参加するものとする。

なお、代表企業及びグループ企業が、他の入札参加グループに参加、もしくは単独で入札に参加することはできないものとする。また、代表企業及びグループ企業は、入札参加グループ結成に関する協定書（又はこれに類する書類）を作成し、提出すること。

② 代表企業は上記(1)から(7)のすべての要件を満たすこととし、グループ企業は上記(1)から(2)及び(5)から(7)のすべての要件を満たすとともに、令和4・5・6年度財務

省競争参加資格審査（全省庁統一資格）において、「役務の提供等」の「A」、「B」又は「C」等級に格付けされている者で、関東・甲信越地域の競争参加資格を有する者であること又は当該競争参加資格を有していない者で、入札書受領期限までに競争参加資格審査を受け、競争参加資格者名簿に登載された者であること。

(9) 事業協同組合での入札について

入札参加予定の事業協同組合構成員は、他の入札参加グループに参加もしくは単独で入札に参加することはできないものとする。

(10) その他 詳細は入札説明書による。

3 入札書の提出場所等

(1) 入札書の提出場所、契約条項を示す場所、

入札説明書の交付場所及び問い合わせ先

〒135-8615 東京都江東区青海2-7-11

東京税関総務部会計課営繕係 藤元 裕一郎

電話 03-3599-6238

(2) 入札説明書の交付方法

入札説明書は、「政府電子調達システム」を利用して

取得すること。

紙による交付を希望する場合の交付場所及び問い合わせ先は(1)のとおり。

(3) 仕様書等の交付方法

仕様書等を交付するにあたり、本件調達役務の機密保持の必要性から、本件調達に係る「機密保持に関する誓約書」を提出した者に対してのみ、仕様書等を交付する。

(4) 入札書の受領期限

令和6年2月27日 17時00分

(5) 開札の日時及び場所

令和6年2月29日 10時00分

東京港湾合同庁舎7階 東京税関入札室

(6) (4)及び(5)については、電子調達システムにおいてシステム障害が発生した場合には、別途通知する日時に変更する場合がある。

4 電子調達システムの利用

本件は、府省共通の電子調達システムを利用した応札及び入開札手続きにより実施するものとする。但し、紙による入札書の提出も可とする。詳細については、入札説明書のお

り。

5 その他

- (1) 入札及び契約手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨に限る。
- (2) 入札保証金及び契約保証金 免除。
- (3) 入札の無効 本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札に関する条件に違反した入札書は無効とする。
- (4) 契約書作成の要否 要。
- (5) 落札者の決定方法 予算決算及び会計令第79条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれあって著しく不相当と認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札をした他の者のうち、最低価格をもって入札をした者を落札

者とすることがある。

(6) 手続における交渉の有無 無。

(7) 競争参加資格の申請の時期及び場所 「競争参加者の資格に関する公示」（令和5年3月31日付官報）に記載されている時期及び場所のとおり。

(8) その他 詳細は入札説明書による

6 Summary

- (1) Official in charge of disbursement of the procuring entity : GOTO Hideshi, Director of the Coordination Division Tokyo Customs.
- (2) Classification of the services to be procured : 75
- (3) Nature and quantity of the services to be required : Facilities maintenance management of the Tokyo Port Common Government Offices and Others, 1 Set
- (4) Fulfillment period : From 1 April 2024 through 31 March 2027
- (5) Fulfillment place : As in the tender documentation.
- (6) Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :
 - ① Not come under Article 70 of the Cabinet

Order concerning the Budget, Auditing and Accounting. Furthermore, minors, Person under Conservatorship or Person under Assistance that obtained the consent necessary for concluding a contract may be applicable under cases of special reasons within the said clause.

② Not come under Article 71 of the Cabinet Order concerning the Budget, Auditing and Accounting.

③ Have Grade “A” or “B” in the Management and Maintenance of building in terms of the qualification for participating in tenders by the Kanto・Koshinetsu area related to the Ministry of Finance (single qualification for every ministry and agency) in the fiscal years 2022, 2023 and 2024.

④ Have not received suspension of designated contractor status, etc. from any ministry or agency (including person spe-

cially qualified by officials in charge of disbursement of the procuring entity) .

⑤ A person whose business situation or trustworthiness is deemed not to have significantly deteriorated and whose proper performance of a contract can be guaranteed.

(7) Time-limit for tender : 5 :00 PM 27 February 2024

(8) Contact point for the notice : FUJIMOTO
Yuichiro, Procurement Section, Accounting
Section, Accounting Division, Tokyo Customs,
2 - 7 -11 Aomi Koutou-ku, Tokyo 135-8615
Japan,
TEL 03-3599-6238.