

低入札価格調査の概要

入札件名：監視部廈給水・給湯設備更新工事

調査対象業者名：城陽ダイキン空調株式会社

調査対象業者の住所：大阪市東成区玉津1丁目10番30号

項目	内容
(1) その価格により入札した理由	同社は過去から本設備に係る保守点検業務を遂行しているため、現場環境等を熟知しており、本工事と同種の工事実績が過去に多数あることから、それらの経験を生かした効率的な作業が可能である。 また、機器については同社のグループ関連会社から購入することにより安価に入手できるため、新設工事費を抑えることができる。
(2) 契約対象工事付近における手持工事の状況	現在、契約対象工事付近における手持工事を7件受注している。
(3) 契約対象工事に関する手持工事の状況	特になし。
(4) 契約対象工事個所と入札者の事業所・倉庫等との関連（地理的条件）	同社と契約対象工事個所は、車で約40分の距離である。
(5) 手持資材の状況	特になし。
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	機器については同社のグループ関連会社から購入する予定である。
(7) 手持機械数の状況	特になし。
(8) 労務者の具体的供給見通し	本工事に従事可能な作業員が確保出来ている。 また、管理・労務に遅れが出るようなことがあれば、必要に応じ、増員・増強が可能な体制を整えている。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	平成30年から現在まで40件程度の公共工事施工実績がある。
(10) 公共工事の成績状況	公表しないものとする。
(11) 経営内容・経営状況・信用状態	公表しないものとする。
(12) (1)～(11)までの事情聴取した結果についての調査検討	上記のとおり、相手方から聴取した各調査項目において問題は認められないため、当該入札業者を落札業者と決定し契約することが妥当と認められる。