

低 入 札 価 格 調 査 の 概 要

入 札 件 名：大阪税関監視部庁舎内装及び設備等改修工事

調 査 対 象 業 者 名：株式会社亀田

調査対象業者の住所：奈良県奈良市神功5－1－5

項 目	内 容
(1) その価格により入札した理由	本工事において、主要な専門工事は、長年にわたり信頼関係を構築してきた協力会社に委託する計画であり、当該協力会社とは継続的な取引実績があり、この強固な関係性に基づき、一括での資材共同購入や効率的な人員配置など、双方の協議と企業努力により、直接工事費を大幅に圧縮することが可能である。 また、本社（奈良市）と現場（大阪市）が近距離である地理的優位性を活かし、密な現場管理と迅速な本社支援を行い、現場代理人の移動コストを最小限に抑えるとともに、手戻りや無駄な待機時間を徹底して排除。効率的な管理体制により現場管理費の削減が可能である。 なお、産業廃棄物収集運搬業許可を自社で保有しており、本工事で発生する廃棄物の収集運搬を効率的に行うことが可能である。これにより、協力会社が行う解体作業等で発生する廃棄物処理コストの一部を削減し、工事価格に反映させている。
(2) 契約対象工事付近における手持工事の状況	なし。
(3) 契約対象工事に関連する手持工事の状況	なし。
(4) 契約対象工事個所と入札者の事業所・倉庫等との関連（地理的条件）	当該事業者の事業所から契約対象工事個所は、車で約 50 分の距離である。
(5) 手持資材の状況	なし。
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材については同社と日頃取引関係のある会社から購入する予定である。
(7) 手持機械数の状況	なし。
(8) 労務者の具体的供給見通し	本工事に従事可能な作業員が確保出来ている。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	令和 7 年から令和 8 年まで公共工事の施工実績が多数ある。
(10) 公共工事の成績状況	公表しないものとする。
(11) 経営内容・経営状況・信用状態	公表しないものとする。
(12) (1) ～ (11) までの事情聴取した結果についての調査検討	上記のとおり、相手方から聴取した各調査項目において問題は認められないため、当該入札業者を落札業者と決定し契約することが妥当と認められる。