

低 入 札 価 格 調 査 の 概 要

入 札 件 名 : 清水税関支署折戸宿舍浴室（浴槽）改修工事
 調 査 対 象 業 者 名 : 株式会社大建工社
 調 査 対 象 業 者 の 住 所 : 静岡県静岡市葵区駒形通5丁目7番15号

項 目	内 容
(1) その価格により入札した理由	同種の浴室改修工事実績が多数あり浴槽材料の納入実績も多数あるため、調達コスト削減が可能であり、また、長年取引があり同種工事の実績もある業者に依頼することで、効率的な施工が可能となり工事費を圧縮でき、さらに、工事現場が事業所から30分以内の場所にあり、かつ近隣の清水区内で工事を施工中であるため、現場管理費のコスト削減が可能である。
(2) 契約対象工事付近及び関連する手持ち工事の状況	静岡県立こども病院が発注した「平成30年度静岡県立こども病院L棟2F浴室改修工事」他6件
(3) 契約対象工事箇所と入札者の事業所・倉庫等の関連（地理的条件）	事業所から約16キロメートルであり、30分程度の移動であるため、施工場所までの地理的条件について問題はない。
(4) 手持資材の状況	養生及び工具等は自社及び施工業者の手持資材にて対応可能である。
(5) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	資材の購入は、長年取引のある住宅設備販売店である株式会社安全ガス器具商会及び株式会社小泉東海から調達する。
(6) 手持機械数の状況	自社及び施工業者の手持ちにて施工予定。
(7) 労務者の具体的供給見通し	労務者については、自社及び施工業者ともに自社スタッフにて施工予定。
(8) 過去に施工した公共工事名及び発注者	静岡市が発注した「清水第七中学校給食受領室設置工事」や静岡県静岡土木事務所が発注した「二級河川巴川河川維持修繕に伴う麻機遊水地第3工区局舎修繕工事」等公共工事の施工実績が多数ある。
(9) (8) の公共工事の成績状況	契約のとおり適正に履行されている。
(10) 経営内容	建築工事業、大工工事業、屋根工事業、タイル・れんが・ブロック工事業、塗装工事業、防水工事業、内装仕上工事業
(11) 経営状況	公表しないものとする。
(12) 信用状態	支障なし。
(13) その他必要な事項	特になし。
(14) (1) から (13) までの事情聴取した結果についての調査検討	上記のとおり、相手方から聴取した各調査項目において問題事項は認められないため、当該入札業者を落札業者と決定し契約することが妥当と認められる。